



VA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI
dhe Viti

1413
2019

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014 dhe Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Emri	Atësia	Mbiemri
ERINDA	FAIK	BALLANCA
Funksioni		
AVOKATE E POPULLIT		
Institucioni dhe adresa		
INSTITUCIONI I AVOKATIT TË POPULLIT Bukevardi “Zhan D’Ark” Nr.2		
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
16.06.2017	01.06.2020	

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës -Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i subjektit deklarues

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shëresa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
1.	Llogari bankare në [redacted] Bank. [redacted] Euro, të ardhura ndër vite nga kursimet dhe transfera nga llogaritë e tjera të subjektit nga shlyerjet e detyrimeve. Vlera e kësaj llogarie nga deklarimi periodik për vitin 2018, deri në datën 31 dhjetor 2019, është shtuar në vlerën 8. 012.19 Euro (Tetëmbjete e dymbjete pikë nëntëmbjete)	14.274.73 Euro (Katëmbjete mijë e dyqind e shtatëdhjete e katër pikë shtatëdhjete e tre)	100 %
2.	Llogari bankare në Intesa [redacted] Bank. [redacted] USD, të ardhura ndër vite nga kursimet. Vlera e kësaj llogarie nga deklarimi periodik për vitin 2018, deri në datën 31 dhjetor 2019 është pakësuar në vlerën 4.918 USD (Katërmijë e nëntëqind e tetëmbjete)	3.707.03 (Tremijë e shtatëqind e shtatë pikë zero tre) USD	100 %
3.	Llogari bankare në [redacted] Bank. [redacted] Euro, të ardhura nga qeraja për muajt Janar - Korrik 2019 dhe shlyerje detyrimesh nga pagesa pjesore dividendi i mbajtur për vitin 2016 dhe pjesa e mbetur e dividendit për vitin 2017, nga deklarimi periodik për vitin 2018 deri në datën 31 dhjetor 2019, është pakësuar në vlerën 3.186.8 Euro (Tremijë e njëqind tetëdhjete e gjashtë pikë tetë)	900.69 Euro (Nëntëqind pikë gjashtëdhjete e nëntë)	100 %
4.	Llogari bankare në [redacted] Bank [redacted] Lekë, të ardhura nga paga dhe dieta për vitin 2019, nga deklarimi periodik për vitin 2018 deri në datën 31 dhjetor 2019, është pakësuar në vlerën 34.804.7 (Tridhjetë e katërmijë e tetëqind e katër pikë shtatë)	348.655.77 Lekë (Treqind dyzet etetëmbjete e gjashtëqind e pesëdhjete e pesë pikë shtatëdhjete e shtatë)	100 %
5.	Llogari bankare së bashku me djalin, [redacted] Bushati, në [redacted] Banl [redacted] Euro. Të ardhura të transferuara nga llogaritë e subjektit dhe dhuratë.	102.80 Euro (Njëqind e dy pikë tetëdhjete)	50 %
6.	Llogari bankare në [redacted] Bank Nr [redacted] Euro, të ardhura nga qeraja për muajt Gusht -Dhjetor 2019 dhe diferenca nga kredia e disbursuar.	3.614.82 Euro (Tremijë e gjashtëqind e katëmbjete pikë tetëdhjete e dy)	100 %
7.	Likuiditete Cash në banesë në shumën 280.000 Lekë (Dyqind e tetëdhjetë mijë lekë). Burimi i krijimit: të ardhurat nga paga, dividendi dhe nga qiraja. Nga deklarimi periodik për vitin 2018 deri në datën 31 dhjetor 2019, është pakësuar në vlerën 20.000 (Njëzet mijë) Lekë	280.000 Lekë (Dyqind e tetëdhjetë mijë lekë)	100 %

Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi 300 000 lekë;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në Cash, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues
ERINDA BALLANCA

Erinda Ballanca

**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**


Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura për subjektin, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)
Paga neto si Avokate e Popullit, nga data 01.01.2019 deri në datë 31.12.2019.	3.681.418 (Tremilion e gjashtëqind e tetëdhjetë e njëmijë e katërqind e tetëmbëdhjetë)
Të ardhura nga dietat në Institucionin e Avokatit të Popullit, për shërbimet e kryera gjatë vitit 2019.	4.040 (Katërmijë e dyzet) euro 480 (katërqind e tetëdhjetë) dollarë
Të ardhura nga dietat për shërbimet e kryera brenda vendit gjatë vitit 2019.	3.500 (Tremijë e pesëqind) lekë
Të ardhura nga qeraja sipas kontratës së qerasë datë 1.05.2016, të apartamentit në Rr. [REDAKTUAR], nd. [REDAKTUAR], hyrja [REDAKTUAR] Qeraja është 730 euro neto në muaj dhe janë bërë pagesat për 12 muaj, Janar-Dhjetor 2019.	8.760 (Tetëmijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë) Euro
Të ardhura nga E 4 Legal Shpk (emër tregtar i ndryshuar i Ballanca Law Office Shpk/ ndryshimi i emrit kusht ligjor) pagesë pjesore dividenti i mbajtur për vitin 2016, sipas kontratës për shitblerje kuotash Nr. [REDAKTUAR] datë 15.06.2017. Përshkruar hollësisht në deklaratën para fillit të detyrës pika 3, faqe 8. Pagesa është bërë më 26.06.2019.	20.000 Euro (Njëzet mijë)
Të ardhura nga E 4 Legal Shpk, (emër tregtar i ndryshuar i Ballanca Law Office Shpk/ ndryshimi i emrit kusht ligjor), pjesa e mbetur e dividendit për vitin 2017, sipas kontratës për shitblerje kuotash [REDAKTUAR] datë 15.06.2017. Përshkruar hollësisht në deklaratën para fillimit të detyrës pika 3, faqe 8. Pagesa është bërë më 27.12.2019.	19.137.00 Euro (Nëntëmbëdhjetëmijë e njëqind e tridhjetë e shtatë)

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues

ERINDA BALLANCA



Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura për subjektin gjatë vitit të deklarimit.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, të pasqyrohen në faqen nr. 7, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)
Kredi bankare e marrë pranë bankës [REDACTED] Bank, me kontratë Nr. [REDACTED] Rep, Nr. [REDACTED] Kol në vlerën 173.500 Euro. Data e fillimit të kredisë 25.07.2019 dhe data e shlyerjes 11.07.2041, kohëzgjatja e afatit të shlyerjes është 22 vjet. Qëllimi i kredisë ka qënë pagesa pjesore e shtëpisë së ndodhur në Rolling Hills dhe mbyllja e kredisë në [REDACTED]	4. 074.09 Euro (Katërmijë e shtatëdhjetë e katër pikë nëntë)	170.891.86 Euro (Njëqind e shtatëdhjetë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e një pikë tetëdhjetë e gjashtë)
Mbyllja e kredisë bankare e marrë në datë 30.05.2013 pranë bankës [REDACTED], në vlerë 100.000 Euro për pagesën pjesore të shtëpisë së ndodhur në [REDACTED]. Vlera e mbetur e kredisë në 31.12.2018 ishte në shumën 83.008.99 (Tetëdhjetë e tremijë e tetë, pikë nëntëdhjetë e nëntë) Euro. Janë paguar këstet mujore Janar- Korrik 2019 5.515.64 Euro (Pesëmijë e pesëqind e pesëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e katër) Paguar 79.088.44 Euro nga kredia e marrë nga [REDACTED] Bank (Shtatëdhjetë e nëntë mijë e tetëdhjetë e tetë pikë dyzet e katër) është	5.515.64 Euro (këste mujor) (Pesëmijë e pesëqind e pesëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e katër) 79.088.44Euro (Kredia) (Shtatëdhjetë e nëntë mijë e e tetëdhjetëe tetë pikë dyzet e katër)	0 (Zero) Lekë
Detyrim për blerjen e shtëpisë në rezidencën Rolling Hills, villa [REDACTED] Fashati [REDACTED] Njësia Administrative [REDACTED]. Kontratës shitjes-blerje të pasurie te paluajtshme Nr. [REDACTED] Rep, Nr. [REDACTED] Kol Janë shlyer 90.000.00 Euro (Nëntëdhjetë mijë), në datë 02.08.2019, nga të ardhurat nga Kredia e marrë në [REDACTED] Bank. Janë shlyer 20.000 Euro (Njëzet mijë), në datë 31.12.2019, nga të ardhurat nga pagesë e mbetur e dividetit për vitin 2017 nga E 4 Legal Shpk.	110.000.00 Euro (Njëqind e dhjetë mijë)	120.000 Euro (Njëqind e njëzet mijë)
Detyrim i mbetur shoqërisë [REDACTED] shpk për blerjen e sipërfaqes prej 125 m2 dhe një garazhi.	0 (Zero)	5.000 (Pesëmijë) Euro

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues
ERINDA BALLANCA